

DOTYCZY PRZETARGU: „Przebudowa dróg powiatowych i gminnych na terenie miasta i gminy Głowno w ramach programu wieloletniego pod nazwą Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój. Nr sprawy: GK. 271.1.2015

Zgodnie z Art. 38. Ustawy Prawo zamówień publicznych zwracam się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w poniższym zakresie:

1. Część I: Przebudowa drogi powiatowej Nr 5118 E - ul. Zabrzeźniańska w Głownie :na odcinku od DK 14 do ul. Barlickiego.

1.1 Przedmiar robót poz. nr 7. Zamawiający przewidział zbyt małą ilość materiałów do wywiezienia. Zgodnie z naszymi wyliczeniami przy założeniu, że Zamawiający planuje rozbiórkę krawężników o wymiarach 20*30cm oraz rozbiórkę płyt 50*50*7cm wraz z podsypką piaskową gr. 3cm należy przewidzieć wywóz 765,18m³ natomiast w przedmiarze robót przewidziano wywóz jedynie 340m³. Proszę o wyjaśnienie skąd wynika różnica?

1.2 Przedmiar robót poz. 12. Proszę o podanie koloru kostki do wyceny.

1.3 Dlaczego przedmiar robót nie przewiduje wykonania oczyszczenia jedni po frezowaniu?

1.4 Przedmiar robót poz. 14. Przedmiar przewiduje odwóz destruktu na odległość 1km. Proszę o potwierdzenie, że w odległości 1km od miejsca frezowania Zamawiający posiada plac do zeskładowania destruktu, jeśli nie proszę o podanie dokładnej odległości transportu jeżeli Zamawiający przewiduje, że destruk z frezowania staje się jego własnością.

1.5 Przedmiar robót poz. 23. Zamawiający nie przewidział w przedmiarze odwozu materiału z korytowania. Proszę o określenie na jaką odległość należy skalkulować odwóz urobku z korytowania?

1.6 Przedmiar robót poz. 29. Proszę o określenie rodzaju oznakowanie (grubowarstwowe czy cienkowarstwowe?)

1.7 Przedmiar robót poz. 30. Proszę o wyjaśnienie czy należy skalkulować w tej pozycji również słupki do znaków drogowych (jeśli tak to proszę o określenie średnicy słupka)

2. Część II: Przebudowa drogi powiatowej Nr_ 5101 E - ul. Swoboda i ul. Zgierska w Głównie : ul. Swoboda (na odcinku od ul. Śląskiej do ul. Piątkowskiej) - północna DK Nr 14) - ul. Zgierska - północna część chodnika (lewa strona od ul. Piątkowskiej do mostu)część chodnika

2.1 Przedmiar robót poz. nr 8. Zamawiający przewidział zbyt małą ilość materiałów do wywiezienia. Zgodnie z naszymi wyliczeniami przy założeniu, że Zamawiający planuje rozbiórkę krawężników o wymiarach 20*30cm oraz rozbiórkę płyt 50*50*7cm wraz z podsypką piaskową gr. 3cm i rozbiórkę podbudowy z kruszywa gr. 20cm należy przewidzieć wywóz 248,12m³ natomiast w przedmiarze robót przewidziano wywóz jedynie 116m³. Proszę o wyjaśnienie skąd wynika różnica?

2.2 Przedmiar robót poz. nr 7. Proszę o podanie grubości istniejącej podbudowy z kruszywa do rozbiórki.

2.3 Przedmiar robót poz. 9. Proszę o określenie koloru kostki.

2.4 Przedmiar robót poz. 12. Proszę o określenie klasy betonu na ławę.

2.5 Przedmiar robót poz. 19. Zamawiający nie przewidział w przedmiarze odwozu materiału z korytowania. Proszę o określenie na jaką odległość należy skalkulować odwóz urobku z korytowania?

2.6 Przedmiar robót poz. 21. Proszę o podanie koloru kostki na zjazdach.

2.7 Przedmiar robót poz. 24. Proszę o wyjaśnienie czy należy skalkulować w tej pozycji również słupki do znaków drogowych (jeśli tak to proszę o określenie średnicy słupka)

3. Część III: Przebudowa drogi powiatowej Nr 5125 E - ul. Łowicka w Głównie na odcinku od ul. Targowej do DK Nr 14.

3.1 3.1 Przedmiar robót poz. nr 8. Zamawiający przewidział zbyt małą ilość materiałów do wywiezienia. Zgodnie z naszymi wyliczeniami przy założeniu, że Zamawiający planuje

rozbiórkę krawężników o wymiarach 20*30cm oraz rozbiórkę płyt 50*50*7cm wraz z podsypką piaskową gr. 3cm i rozbiórkę podbudowy z kruszywa gr. 20cm należy przewidzieć wywóz 138,68 m³ natomiast w przedmiarze robót przewidziano wywóz jedynie 65m³. Proszę o wyjaśnienie skąd wynika różnica?

3.2 Przedmiar robót poz. 9; 10; 25. Zamawiający nie przewidział w przedmiarze odwozu materiału z korytowania. Proszę o określenie na jaką odległość należy skalkulować odwóz urobku z korytowania?

3.3 Przedmiar robót poz. 12 i 27. Proszę o określenie koloru kostki do wbudowania.

3.4 Przedmiar robót poz. 14. Przedmiar przewiduje odwóz destruktu na odległość 1km. Proszę o potwierdzenie, że w odległości 1km od miejsca frezowania Zamawiający posiada plac do zeskładowania destruktu, jeśli nie proszę o podanie dokładnej odległości transportu jeżeli Zamawiający przewiduje, że destruktu z frezowania staje się jego własnością.

3.5 Przedmiar robót poz. 19. Proszę o określenie klasy betonu do wykonania ław.

3.6 Przedmiar robót poz. 31-32. Proszę o określenie rodzaju oznakowanie (grubowarstwowe czy cienkowarstwowe?)

3.7 Przedmiar robót poz. 33. Proszę o wyjaśnienie czy należy skalkulować w tej pozycji również słupki do znaków drogowych (jeśli tak to proszę o określenie średnicy słupka)

4. Część IV: Przebudowa drogi powiatowej Nr 5126 E relacji Głowno-granica powiatu na odcinku od gr. m. Głowno do łuku za OSP Lubianków w m. Rudniczek i m. Lubianków.

4.1 Przedmiar robót. Dlaczego przedmiar robót nie przewiduje wykonania oczyszczenia nawierzchni przed wykonaniem skropienia pod warstwę wyrównawczą?

4.2 Przedmiar robót poz. 6; 7. Zamawiający nie przewidział w przedmiarze odwozu materiału z korytowania. Proszę o określenie na jaką odległość należy skalkulować odwóz urobku z korytowania?

4.3 Przedmiar robót poz. 9. Proszę o podanie koloru kostki do wyceny.

4.4 Przedmiar robót poz. 13-14. Dlaczego Zamawiający przewidział wykonanie umocnienia pobocza kruszywem jedynie na gł. 8cm podczas gdy korytowanie należy wykonać na 15cm?

4.5 Przedmiar robót poz. 20. Proszę o podanie klasy betonu do wykonania ław.

- 4.6 Przedmiar robót poz. 20. Proszę o potwierdzenie, że ilość łąwy pod krawężniki (w poz. 21-22) jest wystarczająca i wynosi w przybliżeniu 0,05m³/mb.
- 4.7 Przedmiar robót poz. 23. Proszę o podanie rodzaju oznakowania (cienkowarstwowe czy grubowarstwowe)
- 4.8 Przedmiar robót poz. 24 i 25. Proszę o wyjaśnienie czy należy skalkulować w tych pozycjach również słupki do znaków drogowych (jeśli tak to proszę o określenie średnicy słupka).

5. Część V: Przebudowa drogi powiatowej Nr 5126 E relacji Głowno-granica powiatu na odcinku od łuku za OSP Lubianków do granic Powiatu Zgierskiego w m. Wola Lubiankowska.

- 5.1 Przedmiar robót. Dlaczego przedmiar robót nie przewiduje wykonania oczyszczenia nawierzchni przed wykonaniem skropienia pod warstwę wyrównawczą?
- 5.2 Przedmiar robót poz. 10-11. Dlaczego Zamawiający przewidział wykonanie umocnienia pobocza kruszywem jedynie na gł. 8cm podczas gdy korytowanie należy wykonać na 15cm?
- 5.3 Przedmiar robót poz. 20. Proszę o podanie rodzaju oznakowania (cienkowarstwowe czy grubowarstwowe)
- 5.4 Przedmiar robót poz. 19. Proszę o wyjaśnienie czy należy skalkulować w tych pozycjach również słupki do znaków drogowych (jeśli tak to proszę o określenie średnicy słupka).

6. Dotyczy projektu umowy:

- 6.1 Jakie dokumenty stanowią podstawę określenia Przedmiotu zamówienia (i Przedmiotu umowy) oraz dokonania wyceny?. Wątpliwość, co do zakresu dokumentacji wynika z rozbieżności w zapisach umowy (§ 1 ust. 1 wzoru umowy wskazuje, iż przedmiot umowy to roboty budowlane określone zgodnie z kosztorysem ofertowym, warunkami zgłoszenia na budowę, dokumentacją projektową, specyfikacją wykonania i odbioru robót) i SIWZ (pkt. III SIWZ określa, iż zakres robót określony został w przedmiarach robót oraz szczegółowych specyfikacjach wykonania i odbioru robót).
- 6.2 Jakie dokumenty stanowią integralną część umowy (stanowią jej załączniki)? Umowa zawiera sprzeczne zapisy w tym zakresie. Dla przykładu § 1 ust. 1 wskazuje jako załączniki 1,2,3,4 następujące dokumenty: kosztorys ofertowy, warunki zgłoszenia na budowę, dokumentacja projektowa, specyfikacja wykonania i odbioru robót, harmonogram robót

Natomiast § 13 ust. 7 Umowy dotyczący załączników odnosi się wyłącznie do harmonogramu robót i dokumentacji projektowej. Prosimy tym samym o odpowiednie zmodyfikowanie zapisów umowy, tak aby jej treść była spójna i wewnętrznie zbieżna.

- 6.3 Jakie dokumenty Zamawiający rozumie pod pojęciem „dokumentacja projektowa” pojawiającym się w SIWZ oraz w treści wzoru umowy?
- 6.4 Czy Zamawiający wymaga przekazania przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego? Wynagrodzenie określone w umowie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, a SIWZ obliguje Wykonawcę do wskazania jednej ceny, która winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego. Natomiast w opisie przedmiotu umowy zawartym we wzorze umowy (§ 1 ust. 1 wzoru umowy) pojawia się kosztorys jako załącznik do umowy. Jeżeli nie ma wymogu przekazania kosztorysu ofertowego należy odpowiednio zmienić treść wzoru umowy.
- 6.5 Prosimy o potwierdzenie, że w Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganiami prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu prawidłowego wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
- 6.6 Dokumentacja przetargowa nie zawiera dokumentacji projektowej – na stronie Zamawiającego nie opublikowano odpowiednich materiałów w tym zakresie. W związku z czym wnosimy o:
- uzupełnienie materiałów na stronie Zamawiającego o dokumentację projektową;
 - przesunięcie odpowiednio terminu składania ofert o czas pomiędzy publikacją ogłoszenia o postępowaniu a terminem zamieszczenia pełnej dokumentacji projektowej na stronie Zamawiającego, tak aby Wykonawcy mieli ustawową liczbę dni na zadanie pytań do zamieszczonych materiałów i ustawową liczbę dni na dokonanie wyceny prac.
- 6.7 Jeżeli w odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający nie dołączył do dokumentacji przetargowej nowych dokumentów prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną niezbędną i potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

- 6.8 § 4 ust. 1 pkt. 1. Czy projekt techniczny wskazany w § 4 ust. 1 pkt. 1) wzoru umowy jest elementem dokumentacji projektowej, stanowiącej element opisu przedmiotu zamówienia?
- 6.9 Proszę o potwierdzenie, iż w treści § 4a ust. 1 omyłkowo znalazło się odniesienie do § 2 umowy, zamiast do § 1, który faktycznie dotyczy opisu przedmiotu umowy oraz odpowiednie poprawienie treści umowy w tym zakresie.
- 6.10 W § 3 umowy, zgodnie z SIWZ, zamawiający wskazał, iż wynagrodzenie będzie określone w formie ryczałtu. Natomiast zapisy umowy m.in. § 1 ust. 1, § 4 ust. 1 pkt. 32), § 10 ust. 2 oraz inne przeczą tej formie wynagrodzenia, a nawet wskazują na wynagrodzenie kosztorysowe. Świadczy o tym chociażby fakt, iż zamawiający przy opisie przedmiotu umowy odnosi się do kosztorysu ofertowego, a także wymaga sporządzenia kosztorysu powykonawczego, co stoi w rażącej sprzeczności z art. 632 Kodeksu cywilnego. Wobec tego prosimy o określenie, jaka jest ostatecznie prawna forma wynagrodzenia za przedmiot umowy.
- 6.11 Jeżeli w odpowiedzi na pytanie 13. Zamawiający określi wynagrodzenie w formie ryczałtowej wnosimy o właściwe zmodyfikowanie umowy w tym przedmiocie poprzez usunięcie sprzecznych z wybraną formą wynagrodzenia zapisów.
- 6.12 Prosimy o potwierdzenie, że nie ma obowiązku załączania do oferty kosztorysów ofertowych.
- 6.13 Prosimy o uporządkowanie i ujednoczenie zapisów wzoru umowy, w szczególności treści § 9, w którym zastosowana została podwójna numeracja (od 1 do 4 oraz ponownie od 1 do 9) oraz dwukrotnie uregulowane zostały kwestie dotyczące gwarancji.
- 6.14 Jaki jest wymagany przez Zamawiającego okres rękojmi za wady?
- 6.15 Prosimy o wyjaśnienie treści zapisu § 10 ust. 2 in fine wzoru umowy, poprzez wskazanie jakie stawki kalkulacyjne, wobec przyjętego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego, ma Zamawiający na myśli i jakie stawki będą przyjmowane jako podstawa określenia wynagrodzenia za ewentualne roboty dodatkowe i zamienne.
- 6.16 W treści § 8 ust. 3 zdanie ostatnie zapisano, iż pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji. Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych Art. 151. Ust. 3 Zamawiający zwraca kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie później niż w 15. dniu po upływie

okresu rękojmi za wady. Wnosimy zatem o wykreślenie z § 8 ust. 3 wzoru umowy słów „gwarancji jakości” i zastąpienia ich słowem „rękojmi.

- 6.17 Prosimy o zmianę treści wzoru umowy poprzez ujednoczenie treści § 13 Umowy, w którym podwójnie zostały uregulowane kwestie m.in. rozwiązywania sporów i stosowania prawa (w ust. 2, 9 i 11) oraz doprecyzowanie listy załączników do umowy w ust. 7.
- 6.18 Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
- 6.19 Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
- 6.20 Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków realizacji przedmiotu zamówienia, w tym geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
- 6.21 Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.